



Ayuntamiento Moraleda de Zafayona

Ctra.del Canal,6
18370 Moraleda de Zafayona (18370)

e-mail: moraledadezafayona@dipgra.es
Telf.:958 443 002

Reservado para la Administración

COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

1 SOLICITANTE	
NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL	DNI-NIF/NIE/CIF

2 REPRESENTANTE (Adjunta documentación acreditativa de la representación)	
NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL	DNI-NIF/NIE/CIF

Con el que se entenderán las actuaciones, salvo manifestación expresa en contrario del interesado (artº.32.1 Ley 30/92)

3 DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES			
DIRECCIÓN: CALLE,PLAZA O AVENIDA Y NÚMERO	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA

4 OTROS MEDIOS DE CONTACTO	
TELÉFONO / MÓVIL	CORREO ELECTRÓNICO

5 DATOS DE LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR (A cumplimentar obligatoriamente)			
Nombre comercial		Epígrafe IAE	
Dirección	Localidad	Provincia	
Descripción de la actividad		Referencia catastral	
Superficie total en m ² del establecimiento		Número de estancias del establecimiento	
Aforo (cuando su indicación sea preceptiva conforme a la normativa sectorial)	Horario de apertura	Horario de cierre	

6 DATOS DEL ANTERIOR TITULAR	
NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL	DNI-NIF/NIE/CIF

7 DATOS DEL NUEVO TITULAR			
NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL			DNI-NIF/NIE/CIF
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
TELÉFONO / MÓVIL	CORREO ELECTRÓNICO		

8 DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA
<p>Sin perjuicio del posible requerimiento de la documentación que proceda en el momento de la comprobación, verificación o de la inspección de la actividad, se podrán identificar los documentos que se estimen oportunos y las dependencias en las que se encuentren, o en su caso, aportar copia de dichos documentos con carácter voluntario.</p> <p>Documentación que adjunta a la presente comunicación :</p> <p> Acreditación de la personalidad de la persona interesada y, en su caso, de su representante.</p> <p> Documento acreditativo de la transmisión de la titularidad.</p> <p> Fecha de Licencia de apertura o de la toma de conocimiento en su caso Fecha: / / , o la siguiente indicación que permita su identificación:</p> <p> Título de propiedad o contrato de alquiler del local.</p>

9 COMUNICACIÓN PREVIA, LUGAR, FECHA Y FIRMA

En cumplimiento de lo dispuesto en el art.71.bis de la Ley 30/1992 , de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones públicas y del Procedimiento administrativo común , la persona abajo firmante **COMUNICA** lo siguiente:

- Que cuenta con el original de la documentación de aportación voluntaria.
- Que son ciertos los datos que figuran en la presente comunicación.
- Que la actividad proyectada es compatible con los usos urbanísticos permitidos por el planeamiento.
- Que cuenta con resolución favorable del correspondiente procedimiento de prevención y control ambiental exigido a la actividad.
- Que ha realizado, o realizará antes del inicio de la actividad, el Alta en la Declaración Censal (modelo 036 de la Agencia Tributaria), y la correspondiente inscripción de la empresa en la Seguridad Social y apertura de la cuenta de cotización, o en su caso, Alta en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos.
- Que ha presentado el Boletín de instalación eléctrica en la Consejería competente en materia de industria.
- Que cuenta con contrato de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios, por empresa autorizada, en caso de ser legalmente exigible.
- Que dispone de título posesorio que legitima la ocupación del local o establecimiento.
- Que a los efectos de la normativa sobre protección de datos personales autoriza a esta Administración a la comprobación telemática con otras Administraciones públicas de los datos declarados y demás circunstancias relativas al ejercicio de la actividad a desarrollar.
- Que iniciará la actividad a partir del día / / (En caso de no indicar fecha, se entenderá a partir del mismo día de la presente comunicación).

NOTA INFORMATIVA: El apartado 4 del art. 71.bis de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, dispone que " La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato , manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable o a una comunicación previa, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable o comunicación previa, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación."

La presentación de este documento faculta a la persona interesada al inicio de la actividad desde el momento de su presentación, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.

En Moraleda de Zafayona a de de 202

Firma:

SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE MORALEDA DE ZAFAYONA

PROTECCIÓN DE DATOS

De conformidad con la Ley 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales , el Ayuntamiento de Moraleda de Zafayona le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de esta solicitud y demás documentos que en su caso se adjunten a la misma, van a ser incluidos para su tratamiento en un fichero automatizado del que es responsable el Ayuntamiento. Asimismo, le informamos que la finalidad del citado fichero es la tramitación de los procedimientos administrativos de esta Administración pública y la notificación de actos administrativos a los interesados. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito, junto con la documentación acreditativa de su identidad, a Ayuntamiento de Moraleda de Zafayona Ctra. Del .Canal, 6 18370 Moraleda de Zafayona (Granada).Fax 958 44 34 33 Telf.958 44 30 02

Documento de Transmisión de la Titularidad

DATOS DEL ANTERIOR TITULAR			
Nombre y apellidos		DNI-NIF/NIE/CIF	
Dirección	Localidad	Código Postal	Provincia
Teléfono	Fax	Correo electrónico	
Representante		DNI-NIF/NIE/CIF	

Declara por medio del presente documento, que cede los derechos de la actividad y/o Licencia Municipal de Apertura del establecimiento abajo indicado, así como que ni la actividad ni las instalaciones del establecimiento han sufrido modificación alguna respecto a lo autorizado por el Ayuntamiento.

Actividad/Establecimiento	Fecha de autorización de la actividad	Fecha de traspaso	
Domicilio de la actividad	Localidad	Código Postal	Provincia
Nuevo titular	CIF del nuevo titular		

Y para que así conste, a efectos de cambio de titularidad de la actividad indicada, firmo la presente.

En Moraleda de Zafayona a de de 202

FIRMA DEL ANTERIOR TITULAR DE LA ACTIVIDAD:

Fdo.: _____

PRESTA SU CONFORMIDAD EL NUEVO TITULAR:

Fdo.: _____